„Munosib meros timsoli“

# MUNOSIB MEROS TIMSOLI

ВОПЛОЩЕНИЕ ДОСТОЙНОГО НАСЛЕДИЯ

DAhO
• RESIDENCE • OFFICE • RETAIL •

DAHO
•RESIDENCE • OFFICE • RETAIL•
DAHOTASHKENT.UZ

# BUYUKLAR SHARAFIGA

«DAHO» — «ISTE'DOD», «DOHIYONALIK», «ULUG' ISTE'DOD SOHIBI» KABI MA'NOLARNI ANGLATUVCHI KENG MA'NOLI SO'Z.

DAhO majmuasi — bu dohiylik, dohiyona maskan va loyihalash timsolidir. Loyiha o'z nomi bilan buyuk ajdodlarimizning iste'dodiga bo'lgan hurmat ifodasini o'zida mujassam etadi va progressiv rejalarimizni amalga oshirish istagimizni aks ettiradi.

DAhO — moziydan ilhomlanib yaratilgan kelajak loyihasi.

# В ЧЕСТЬ ВЕЛИКИХ

«ДАХО» — ЁМКОЕ УЗБЕКСКОЕ СЛОВО, ОЗНАЧАЮЩЕЕ «ГЕНИЙ», «ГЕНИАЛЬНОСТЬ», «БЕСПРЕЦЕДЕНТНЫЙ ТВОРЧЕСКИЙ ТАЛАНТ».

Комплекс DAhO — это символ гения, гения места и проектирования. Своим именем проект отдаёт дань уважения гениальности наших великих предков и отражает стремление воплотить амбициозные и прогрессивные планы.

DAhO — проект будущего, вдохновлённый прошлым.

DAhO

Ko‘p funksiyali DAhO majmuasi muhandislik fikri va estetikaning butun iqtidorini o‘zida ifoda etadi.

Majmua loyihasi xalqaro darajadagi «Studio Vertebra» arxitektura byurosi tomonidan ishlab chiqilgan. «Vertebra»ning har bir loyihasi — bu muvaffaqiyatli multidisiplinar tadqiqotlar hamda noyob va samarali me’moriy yechimlarning qidiruvi natijasidir.

Многофункциональный комплекс DAhO олицетворяет собой всю гениальность инженерной мысли и эстетики.

Проект комплекса разработан Studio Vertebra — архитектурным бюро международного уровня. Каждый проект Vertebra — это результат успешных мультидисциплинарных исследований и поиска уникальных и эффективных архитектурных решений.



# TOSHKENTNING YANGI DURDONASI

# НОВОЕ ДОСТОЯНИЕ ТАШКЕНТА

USHBU TASVIR LOYIHAVIY YECHIM EMAS VA UNGA O‘ZGARTIRISH KIRITILISHI MUMKIN.
ДАННОЕ ИЗОБРАЖЕНИЕ НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПРОЕКТНЫМ РЕШЕНИЕМ И МОЖЕТ БЫТЬ ИЗМЕНЕНО.



# TARAQQIYOT QIYOFASI

# ОБЛИК ПРОГРЕССА

DAhO majmuasi binolarining tashqi qiyofasi o‘zining vizual yechimi bilan bir-biridan farq qiladi, birgalikda esa ular o‘zaro uyg‘un va yakdil kompozitsiyani tashkil qiladi hamda munosib tarzda zamonaviy Toshkent uchun noyob me’moriy ansambl nomzodligiga da’vo qiladi.

DAhO majmuasi butun tumanga, balki, butun shaharga progressiv o‘zgarishlar yo‘nalishini belgilab bera oladi.

Внешний облик каждого блока комплекса DAhO отличается собственным визуальным решением, а вместе они формируют гармоничную целостную композицию, которая по праву претендует на звание уникального архитектурного ансамбля современного Ташкента.

Комплекс DAhO способен задать тон прогрессивных перемен для всего района, а возможно, и города.

# SHAHAR MARKAZIDA, FAOL HAYOT OG'USHIDA

# В ЦЕНТРЕ ГОРОДА, В ОКРУЖЕНИИ ЖИЗНИ

DAhO majmuasi rivojlangan infratuzilmaga ega Toshkentning nufuzli ishbilarmonlik tumanida — Said Baraka va Taras Shevchenko ko'chalari kesishmasida qad ko'tarmoqda.

**Uning noyob joylashuvi poytaxtning ijtimoiy ahamiyatga ega maskanlariga: markaziy ko'chalar, maktablar, klinikalar, temiryo'l vokzali, aeroport, banklar, bog'lar, muzeylar, kafe va restoranlarga tezkor va qulay tarzda yetib olish imkonini beradi.**

Комплекс DAhO возводится на пересечении улиц Саида Барака и Тараса Шевченко — в престижном деловом районе Ташкента с развитой инфраструктурой.

Уникальное расположение обеспечивает быстрый и удобный доступ к социально значимым объектам столицы: центральные автомагистрали, школы, медучреждения, ж/д вокзал, аэропорт, банки, парки, музеи, кафе и рестораны.

TOSHKENT MARKAZIY VOKZALI / ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ВОКЗАЛ «ТАШКЕНТ»
650 m
2 daq. мин. 11 daq. мин.

FEDOROVICH KLINIKASI / КЛИНИКА ИМ. ФЕДОРОВИЧА
570 m
2 daq. мин. 8 daq. мин.

XALQARO AEROPORT / МЕЖДУНАРОДНЫЙ АЭРОПОРТ
5,2 km
10 daq мин.

60-SONLI O'RTA MAKTAB/ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ШКОЛА №60
500 m
2 daq. мин. 8 daq. мин.

AMIR TEMUR MAYDONI / СКВЕР АМИРА ТИМУРА
1,8 km
4 daq. мин. 20 daq. мин.

MIROBOD BOZORI / МИРАБАДСКИЙ РЫНОК
1 km
2 daq. мин. 12 daq. мин.

MANOR MEHMONXONASI / ГОСТИНИЦА MANOR
100 m
1 daq. мин. 1 daq. мин.

LEVEL RESTORANI / РЕСТОРАН LEVEL
840 m
2 daq. мин. 7 daq. мин.

A БЛОК — OFIS MAYDONLARI / ОФИСНЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ

B БЛОК — TURAR JOY APARTAMENTLARI / ЖИЛЫЕ АПАРТАМЕНТЫ

C БЛОК — TURAR JOY APARTAMENTLARI / ЖИЛЫЕ АПАРТАМЕНТЫ

D БЛОК — OFIS MAYDONLARI / ОФИСНЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ

E БЛОК — OFIS MAYDONLARI / ОФИСНЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ

# MIXED-USE FORMATIDAGI LOYIHA

# ПРОЕКТ В ФОРМАТЕ MIXED-USE

DAhO majmuasi 5 ta blokdan iborat bo'lib, apartamentlar, ofislar, ijtimoiy maydonlar, tijoriy maskanlar, sport va dam olish joylarini o'z ichiga oladi.

DAhO apartamentlari yashash uchun ham, ko'chmas mulkka qilingan istiqbolli investitsiya uchun ham mukammal joy bo'la oladi.

Комплекс DAhO состоит из пяти блоков и включает в себя жилые апартаменты, офисы, социальные пространства, торговые площади, зоны для спорта и отдыха.

Апартаменты DAhO могут стать как идеальным местом для проживания, так и перспективной инвестицией в недвижимость.

# XOTIRJAMLIK VA XAVFSIZLIK

Kun-u tun uzluksiz ishlaydigan videokuzatuv tizimi va professional qo'riqlash xizmati DAhO rezidentlarining xavfsizligi va xotirjamligini ta'minlaydi.

Piyodalar uchun qulay muhitni yaratuvchi *«Mashinalarsiz hovli»* konsepsiyasi esa ichki obodonlashtirishning qo'shimcha muhim afzalligi bo'lib xizmat qiladi.

# СПОКОЙСТВИЕ И БЕЗОПАСНОСТЬ

Современная система круглосуточного видеонаблюдения и профессиональная служба охраны позаботятся о безопасности и спокойствии резидентов DAhO.

Важным дополнительным преимуществом внутреннего благоустройства станет концепция *«Двор без машин»*, обеспечивающая здесь размеренную пешеходную среду.

«MASHINALARSIZ HOVLI» — MAXSUS XIZMATLAR AVTOMOBILLARIDAN TASHQARI BOSHQA AVTOTRANSPORT VOSITALARINING HUDUDGA KIRMASLIGINI KO'ZDA TUTUVCHI HOVLI MUHITINI SHAKLLANTIRISH KONSEPSIYASI.

«ДВОР БЕЗ МАШИН» — КОНЦЕПЦИЯ ОБУСТРОЙСТВА ДВОРА, КОТОРАЯ ИСКЛЮЧАЕТ ПРОЕЗД НА ЕГО ТЕРРИТОРИЮ КАКОГО-ЛИБО АВТОТРАНСПОРТА, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ АВТОМОБИЛЕЙ СПЕЦИАЛЬНЫХ СЛУЖБ.

USHBU TASVIR LOYIHAVIY YECHIM EMAS VA UNGA O‘ZGARTIRISH KIRITILISHI MUMKIN.
ДАННОЕ ИЗОБРАЖЕНИЕ НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПРОЕКТНЫМ РЕШЕНИЕМ И МОЖЕТ БЫТЬ ИЗМЕНЕНО.



# HAMISHA FAOLLIKDA

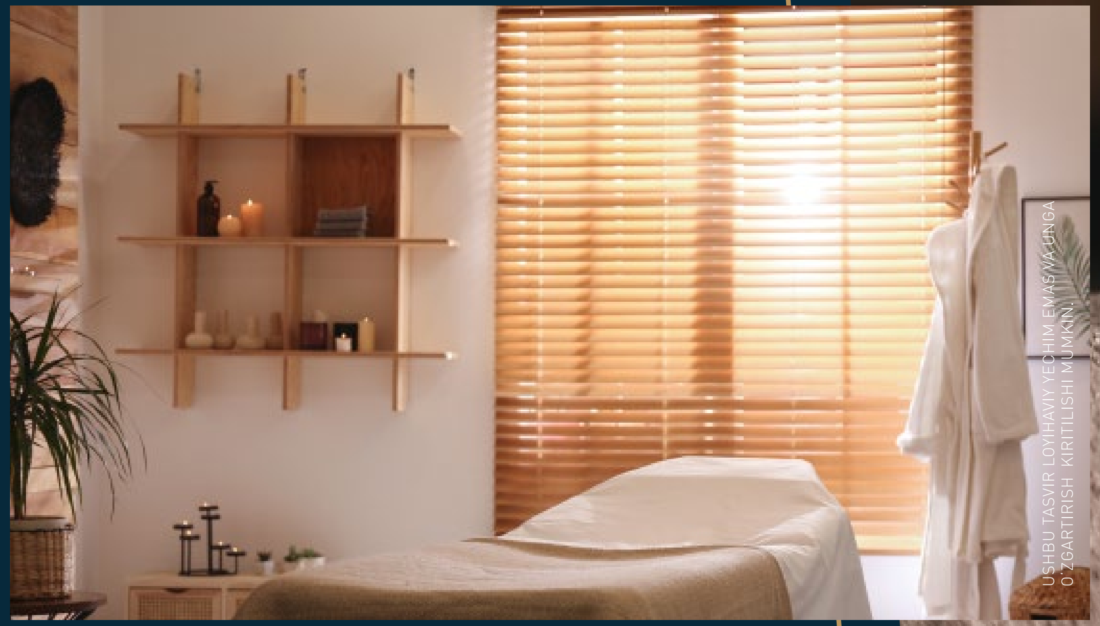
# ВСЕГДА В ТОНУСЕ

Faol hayot tarzini sevuvchilar uchun DAhO majmuasi hududida keng turdagi mashg‘ulotlar talablariga javob beruvchi yuqori darajali fitnes-markaz faoliyat ko‘rsatadi.

Для любителей активного образа жизни на территории комплекса DAhO расположится высококлассный фитнес-центр, отвечающий требованиям широкого спектра тренировок.

# SOG‘LOM DAM OLISH

# ЗДОРОВЫЙ ОТДЫХ




SPA-markazidagi sog‘lomlashtiruvchi jarayonlar har bir tashrif buyuruvchiga kundalik charchoqlarni chiqarishga hamda hayotlariga yengillik va to‘liq yangilanish hissini olib kirishga yordam beradi.

Оздоровительные процедуры в SPA-центре помогут каждому посетителю снять повседневную усталость и привнести в жизнь ощущение легкости и полного обновления.

# UY YONIDA YOPIQ BASSEYN

# ЗАКРЫТЫЙ БАССЕЙН РЯДОМ С ДОМОМ

DAhO'ning har bir rezidenti majmua hududini tark etmagan holda yilning istalgan paytida suzish havzasidan bahra olishi mumkin.

Basseynning piyoda yurish masofasida joylashgani, uning keng o'lchamda ekani va lyuks darajadagi interyeri majmua aholisining yoqimli va foydali dam olishiga imkon yaratadi.

---

В DAhO каждый резидент сможет наслаждаться плаванием круглый год, не покидая территорию комплекса.

Пешая доступность бассейна в сочетании с его большой вместительностью и люксовым интерьером разнообразит досуг жителей приятным и полезным отдыхом.

# MAROQLI SHOPING VA DAM OLISH

# ШОПИНГ И УВЛЕКАТЕЛЬНЫЙ ДОСУГ

DAhO binolarining birinchi qavatlaridan yirik tijoriy maydon o‘rin oladi va unda turli ijtimoiy infratuzilma obyektlari joylashadi.

Xorijiy va mahalliy brendlar butiklari, bir qancha yo‘nalishdagi do‘konlar, turli xalqlar taomlari tortiq qilinadigan restoranlar hamda ko‘plab xizmat ko‘rsatish shoxobchalari DAhO rezidentlari va mehmonlari uchun o‘z eshiklarini ochadi.

На первых этажах зданий DAhO расположится крупное торговое пространство с разносторонней социальной инфраструктурой.

Для резидентов и гостей DAhO откроют свои двери бутики зарубежных и локальных брендов, профильные магазины, рестораны интернациональной кухни, а также множество сервисных предприятий.

USHBU TASVIR LOYIHAVIY YECHIM EMAS VA UNGA O‘ZGARTIRISH KIRITILISHI MUMKIN.
ДАННОЕ ИЗОБРАЖЕНИЕ НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПРОЕКТНЫМ РЕШЕНИЕМ И МОЖЕТ БЫТЬ ИЗМЕНЕНО.

USHBU TASVIR LOYIHAVIY YECHIM EMAS VA UNGA O'ZGARTIRISH KIRITILISHI MUMKIN.
ДАННОЕ ИЗОБРАЖЕНИЕ НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПРОЕКТНЫМ РЕШЕНИЕМ И МОЖЕТ БЫТЬ ИЗМЕНЕНО.



# YEROSTI AVTOTURARGOHI

# ПОДЗЕМНЫЙ ПАРКИНГ

**2**

QAVATLI AVTOTURARGOH / ЭТАЖНАЯ ПАРКОВКА

Yerosti avtoturargohi 750 joydan iborat boʻladi, shu bois avtomobil egalari mashinalarini qoʻyish uchun joy izlash muammosidan xalos boʻladilar.

Avtoturargohning puxta oʻylangan infratuzilmasi kirish va chiqish joylaridan, turar joy va ofis binolari liftlaridan qulay foydalanish imkonini beradi. Shuningdek, avtoturargohda elektromobillar uchun quvvatlash stansiyalari ham koʻzda tutilgan.

**750**

TA AVTOMOBIL JOYI / ПАРКОВОЧНЫХ МЕСТ

Подземный паркинг вмещает 750 парковочных мест, благодаря чему в DAhO автовладельцы забудут о проблемах с парковкой.

Продуманная инфраструктура паркинга обеспечивает удобный доступ к въездам и выездам, лифтам жилых и офисных блоков, а также ритейл-зоне, избавляя резидентов от лишних передвижений. В паркинге также предусмотрено наличие зарядных станций для электромобилей.

# GO'ZALLIK VA ZAMONAVIYLIK

# КРАСОТА И СОВРЕМЕННОСТЬ

DAhO majmuasining barcha binolari qavatlarni yerosti avtoturargohi bilan bog'lab turuvchi tezkor va shovqinsiz liftlar bilan jihozlangan.

Majmua rezidentlari va mehmonlari hatto lift chaqirish paytida ham bino xollining noyob muallifilik dizaynidan rohatlanishlari mumkin.

---

Все здания комплекса DAhO оснащены скоростными бесшумными лифтами, связывающими этажи блоков с подземным паркингом.

Во время недолгого ожидания лифта гости и резиденты смогут насладиться уникальным авторским дизайном предлифтовых зон и холлов зданий.

USHBU TASVIR LOYIHAVIY YECHIM EMAS VA UNGA O‘ZGARTIRISH KIRITILISHI MUMKIN.
ДАННОЕ ИЗОБРАЖЕНИЕ НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПРОЕКТНЫМ РЕШЕНИЕМ И МОЖЕТ БЫТЬ ИЗМЕНЕНО.



# AQL BILAN AMALGA OSHIRILGAN LOYIHA

# ПРОЕКТИРОВАНИЕ С УМОМ

DAhO apartamentlarini loyihalashda konseptual yondashilgan bo‘lib, sizning bo‘lajak uyingizning har bir burchagi turli xildagi loyihalashtirishda ham foydali va qulay bo‘lib qoladi.

Majmuaning yana bir qo‘shimcha afzalligi modul turidagi xonadonlar borligida. Zarurat bo‘lganda, bunday xonadonlarning bir nechtasini birlashtirgan holda yirik bir xonadon yaratish imkoniyati mavjud.

Концептуальный подход к проектированию апартаментов DAhO заключается в том, что каждый уголок будущего дома станет полезным и удобным при разных вариантах планировки.

Дополнительным преимуществом является формат модульных квартир, который даёт возможность при необходимости объединить несколько жилых площадей в одну и сформировать жилище с ещё бóльшим простором.

# APARTAMENT PLANIROVKALARI

# ПЛАНИРОВКА АПАРТАМЕНТОВ

APARTAMENTLARDA BALKON MAYDONINING 50% SOVG'AGA! / 50% ПЛОЩАДИ БАЛКОНА В АПАРТАМЕНТАХ — В ПОДАРОК!



DAhO
• RESIDENCE • OFFICE • RETAIL •

## B-RES-01A
### 1 XONALI / 1-КОМНАТНАЯ

QAVATDAGI JOYLASHUVI / РАСПОЛОЖЕНИЕ НА ЭТАЖЕ

UMUMIY MAYDON / ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ: 42,36 M²
SHIFT BALANDLIGI / ВЫСОТА ПОТОЛКОВ: 3,50 M

| | |
|---|---|
| Oshxona+mehmonxona / Кухня+гостиная | 29,87 m² |
| Hammom / Ванная | 4,62 m² |
| Balkon / Балкон | 4,58 m² |
| Dahliz / Прихожая | 4,60 m² |

## B-RES-01B
### 1 XONALI / 1-КОМНАТНАЯ

QAVATDAGI JOYLASHUVI / РАСПОЛОЖЕНИЕ НА ЭТАЖЕ

UMUMIY MAYDON / ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ: 38,39 M²
SHIFT BALANDLIGI / ВЫСОТА ПОТОЛКОВ: 3,50 M

| | |
|---|---|
| Oshxona+mehmonxona / Кухня+гостиная | 26,05 m² |
| Hammom / Ванная | 4,62 m² |
| Balkon / Балкон | 4,55 m² |
| Dahliz / Прихожая | 4,60 m² |

## B-RES-02A
### 1 XONALI / 1-КОМНАТНАЯ

QAVATDAGI JOYLASHUVI / РАСПОЛОЖЕНИЕ НА ЭТАЖЕ

UMUMIY MAYDON / ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ: 40,97 M²
SHIFT BALANDLIGI / ВЫСОТА ПОТОЛКОВ: 3,50 M

| | |
|---|---|
| Oshxona+mehmonxona / Кухня+гостиная | 30,76 m² |
| Hammom / Ванная | 4,62 m² |
| Dahliz / Прихожая | 4,60 m² |

## B-RES-03A
### 2 XONALI / 2-КОМНАТНАЯ

QAVATDAGI JOYLASHUVI / РАСПОЛОЖЕНИЕ НА ЭТАЖЕ

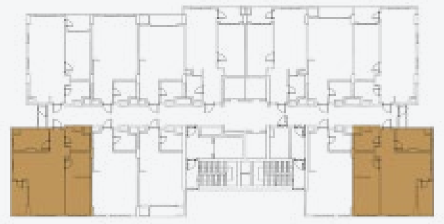
UMUMIY MAYDON / ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ: 50,75 M²
SHIFT BALANDLIGI / ВЫСОТА ПОТОЛКОВ: 3,50 M

| | |
|---|---|
| Yotoqxona / Спальня | 14,42 m² |
| Mehmonxona / Гостиная | 17,57 m² |
| Oshxona / Кухня | 4,27 m² |
| Hammom / Ванная | 4,01 m² |
| Balkon / Балкон | 4,24 m² |
| Dahliz / Прихожая | 7,19 m² |

DAhO
•RESIDENCE • OFFICE • RETAIL•

## B-RES-03B
### 2 XONALI / 2-КОМНАТНАЯ

QAVATDAGI JOYLASHUVI / РАСПОЛОЖЕНИЕ НА ЭТАЖЕ

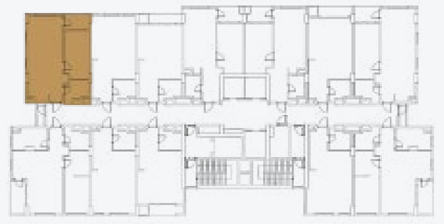


**UMUMIY MAYDON / ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ: 69,57 $M^2$**
**SHIFT BALANDLIGI / ВЫСОТА ПОТОЛКОВ: 3,50 M**

| | |
|---|---|
| Yotoqxona / Спальня | 17,29 $m^2$ |
| Mehmonxona / Гостиная | 29,83 $m^2$ |
| Oshxona / Кухня | 7,96 $m^2$ |
| Hammom / Ванная | 5,04 $m^2$ |
| Balkon / Балкон | 5,60 $m^2$ |
| Dahliz / Прихожая | 4,20 $m^2$ |

## B-RES-03C
### 2 XONALI / 2-КОМНАТНАЯ

QAVATDAGI JOYLASHUVI / РАСПОЛОЖЕНИЕ НА ЭТАЖЕ



**UMUMIY MAYDON / ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ: 55,64 $M^2$**
**SHIFT BALANDLIGI / ВЫСОТА ПОТОЛКОВ: 3,50 M**

| | |
|---|---|
| Yotoqxona / Спальня | 13,21 $m^2$ |
| Mehmonxona / Гостиная | 21,23 $m^2$ |
| Oshxona / Кухня | 6,74 $m^2$ |
| Hammom / Ванная | 5,04 $m^2$ |
| Balkon / Балкон | 4,06 $m^2$ |
| Dahliz / Прихожая | 5,83 $m^2$ |



DAhO
•RESIDENCE • OFFICE • RETAIL•

## B-RES-03D
### 2 XONALI / 2-КОМНАТНАЯ

QAVATDAGI JOYLASHUVI / РАСПОЛОЖЕНИЕ НА ЭТАЖЕ

**UMUMIY MAYDON / ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ: 60,89 $M^2$**
**SHIFT BALANDLIGI / ВЫСОТА ПОТОЛКОВ: 3,50 M**

| | |
|---|---|
| Yotoqxona / Спальня | 15,37 $m^2$ |
| Mehmonxona / Гостиная | 24,23 $m^2$ |
| Oshxona / Кухня | 6,73 $m^2$ |
| Hammom / Ванная | 5,04 $m^2$ |
| Balkon / Балкон | 4,08 $m^2$ |
| Dahliz / Прихожая | 5,90 $m^2$ |

## C-RES-01
### 1 XONALI / 1-КОМНАТНАЯ

QAVATDAGI JOYLASHUVI / РАСПОЛОЖЕНИЕ НА ЭТАЖЕ

**UMUMIY MAYDON / ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ: 38,78 $M^2$**
**SHIFT BALANDLIGI / ВЫСОТА ПОТОЛКОВ: 3,50 M**

| | |
|---|---|
| Oshxona+mehmonxona / Кухня+гостиная | 26,22 $m^2$ |
| Hammom / Ванная | 4,61 $m^2$ |
| Balkon / Балкон | 4,50 $m^2$ |
| Dahliz / Прихожая | 4,72 $m^2$ |

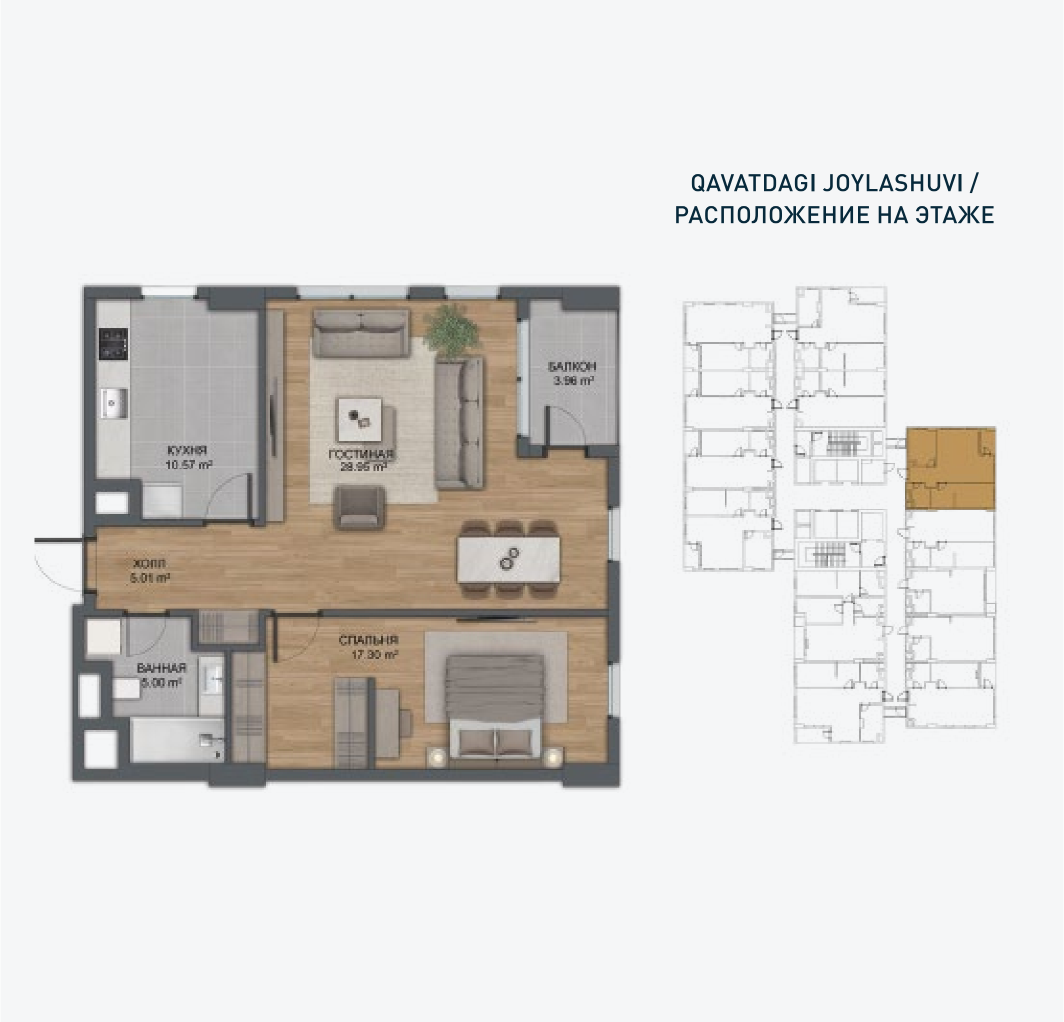
DAHO
•RESIDENCE • OFFICE • RETAIL•

## C-RES-02
### 1 XONALI / 1-КОМНАТНАЯ

**UMUMIY MAYDON / ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ: 41,07 М²**
**SHIFT BALANDLIGI / ВЫСОТА ПОТОЛКОВ: 3,50 М**

| | |
|---|---|
| Oshxona+mehmonxona / Кухня+гостиная | 30,76 m² |
| Hammom / Ванная | 4,61 m² |
| Dahliz / Прихожая | 4,72 m² |

## C-RES-03A
### 2 XONALI / 2-КОМНАТНАЯ



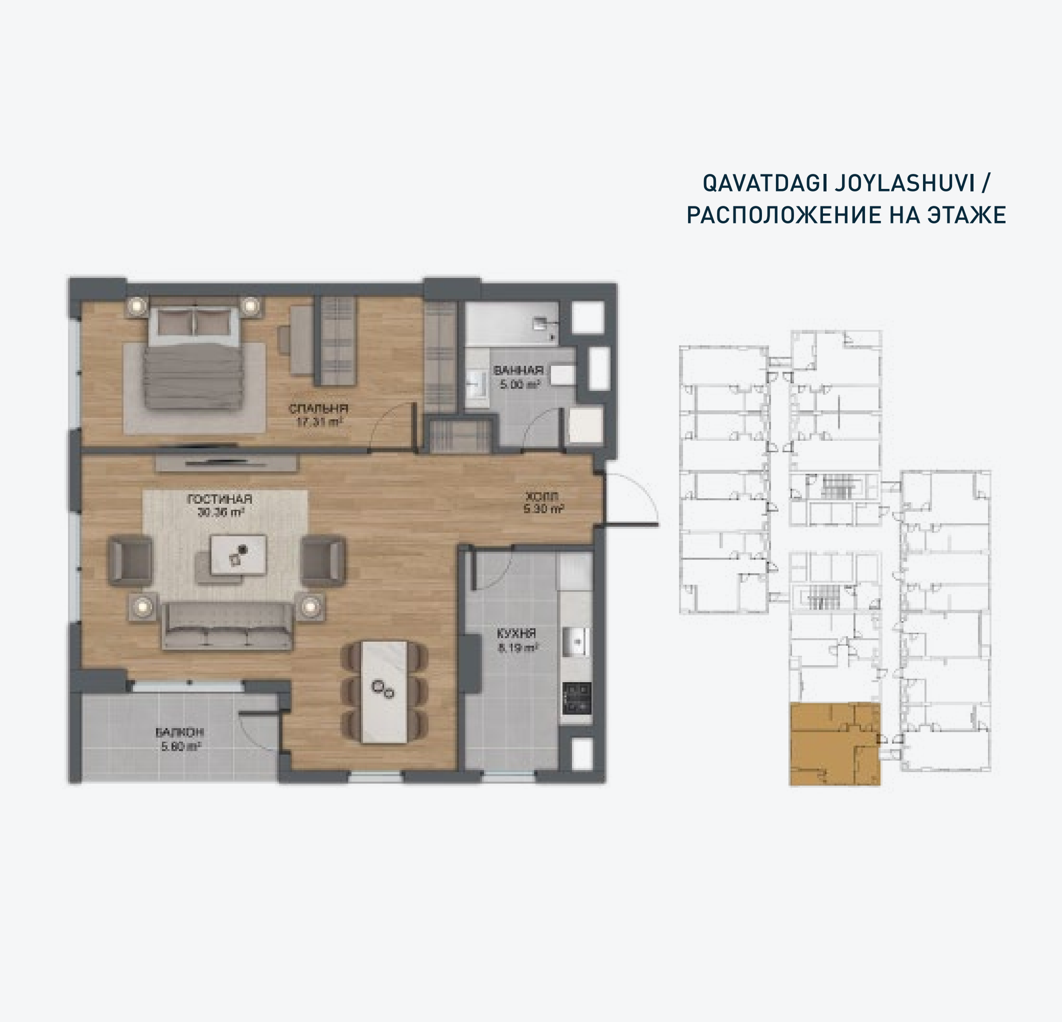

**UMUMIY MAYDON / ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ: 70,91 М²**
**SHIFT BALANDLIGI / ВЫСОТА ПОТОЛКОВ: 3,50 М**

| | |
|---|---|
| Yotoqxona / Спальня | 17,30 m² |
| Mehmonxona / Гостиная | 28,95 m² |
| Oshxona / Кухня | 10,57 m² |
| Hammom / Ванная | 5,00 m² |
| Balkon / Балкон | 3,96 m² |
| Dahliz / Прихожая | 5,01 m² |



DAHO
•RESIDENCE • OFFICE • RETAIL•

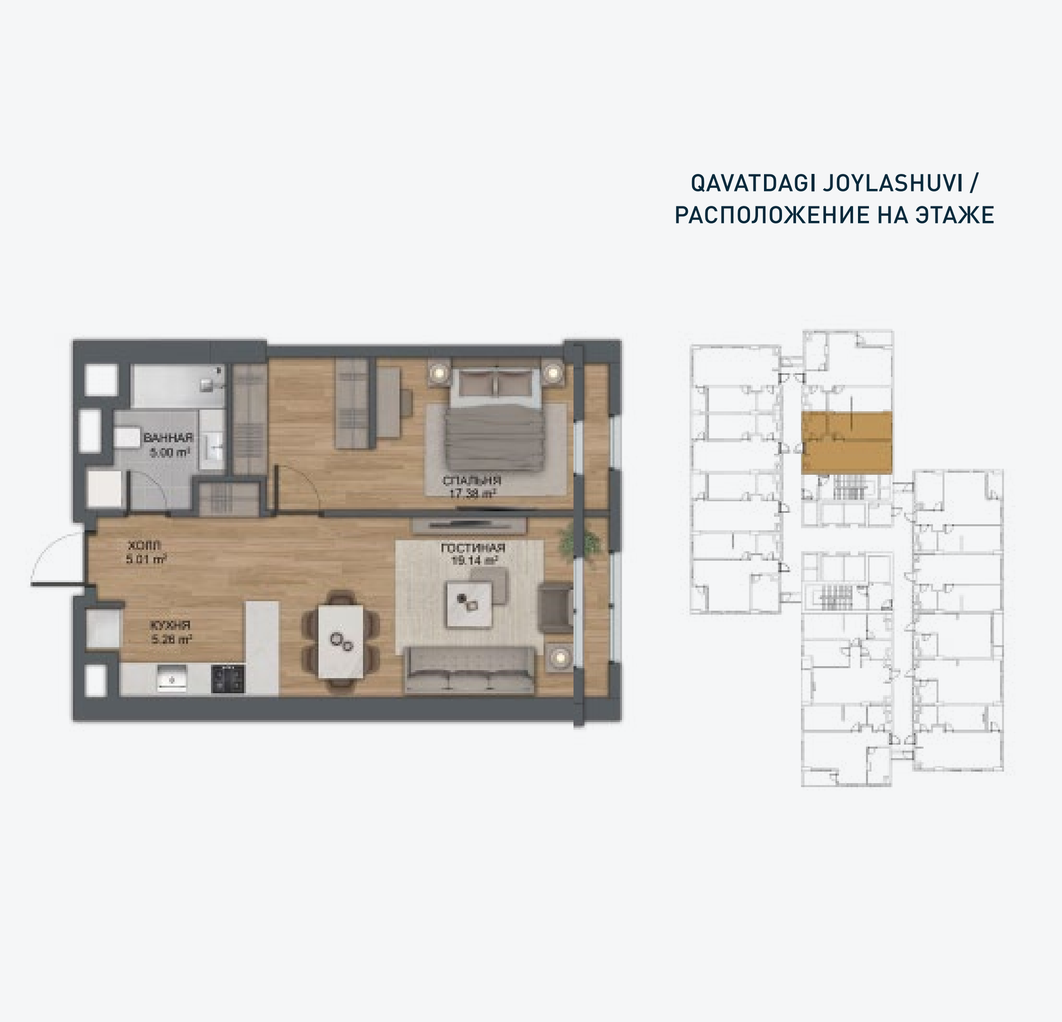
## C-RES-03B
### 2 XONALI / 2-КОМНАТНАЯ




**UMUMIY MAYDON / ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ: 71,40 М²**
**SHIFT BALANDLIGI / ВЫСОТА ПОТОЛКОВ: 3,50 М**

| | |
|---|---|
| Yotoqxona / Спальня | 17,31 m² |
| Mehmonxona / Гостиная | 30,36 m² |
| Oshxona / Кухня | 8,19 m² |
| Hammom / Ванная | 5,00 m² |
| Balkon / Балкон | 5,60 m² |
| Dahliz / Прихожая | 5,30 m² |

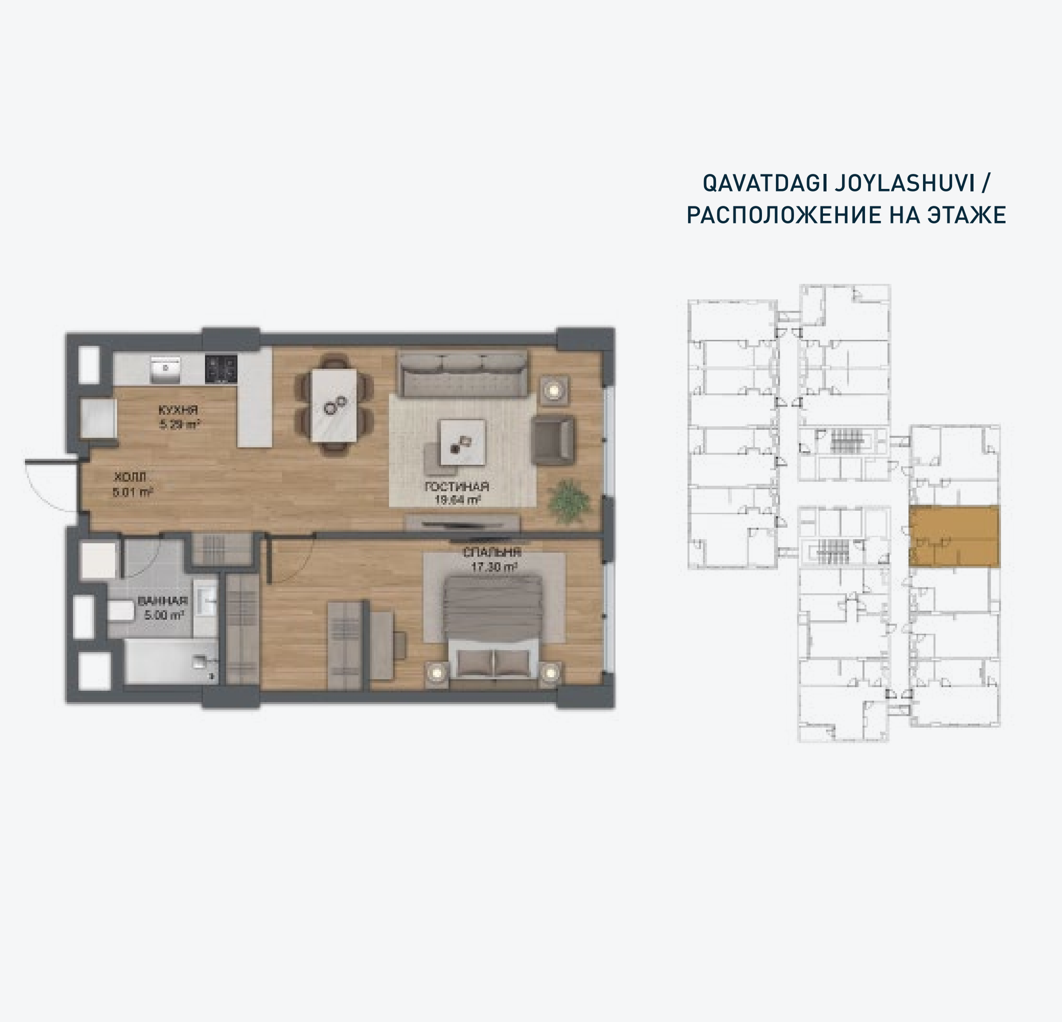
## C-RES-04A
### 2 XONALI / 2-КОМНАТНАЯ




**UMUMIY MAYDON / ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ: 53,28 М²**
**SHIFT BALANDLIGI / ВЫСОТА ПОТОЛКОВ: 3,50 М**

| | |
|---|---|
| Yotoqxona / Спальня | 17,38 m² |
| Mehmonxona / Гостиная | 19,14 m² |
| Oshxona / Кухня | 5,26 m² |
| Hammom / Ванная | 5,00 m² |
| Dahliz / Прихожая | 5,01 m² |

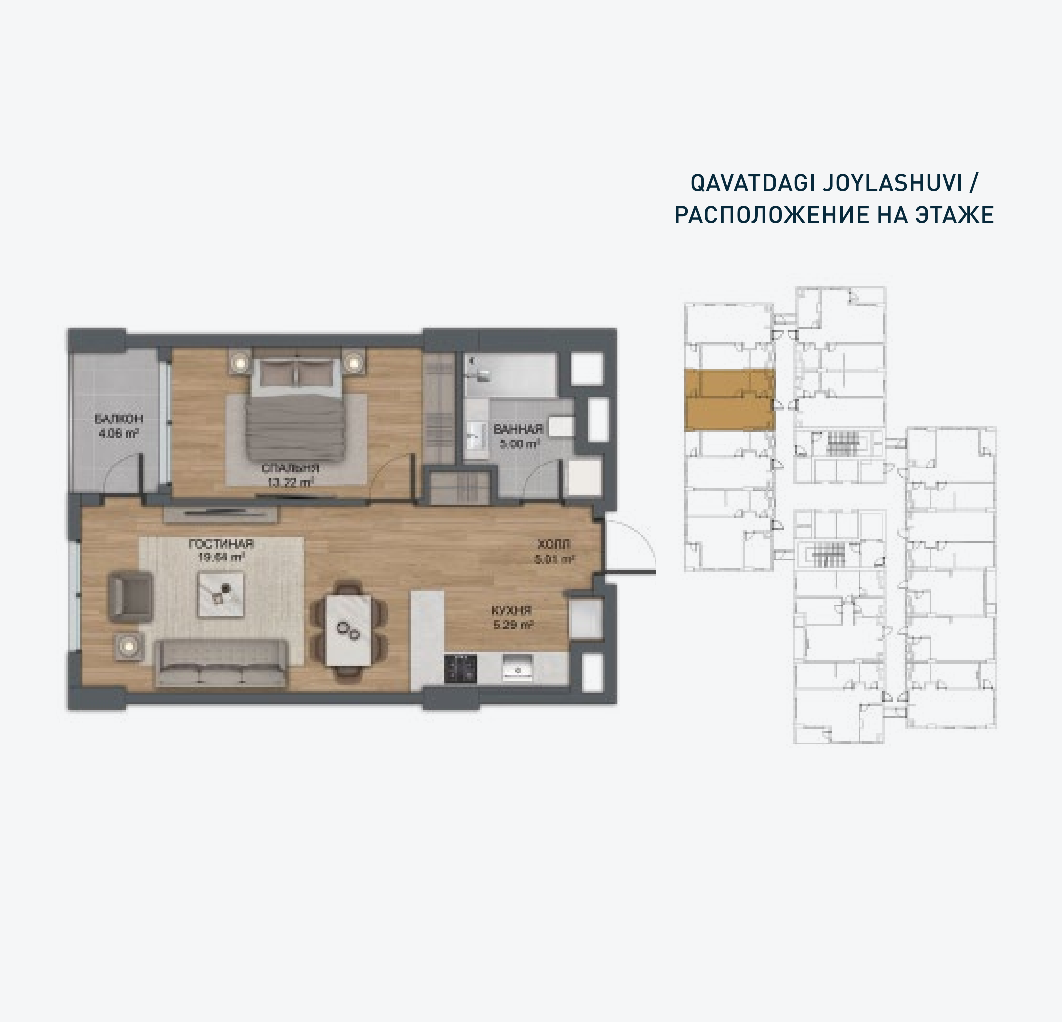
## C-RES-04B
### 2 XONALI / 2-КОМНАТНАЯ




**UMUMIY MAYDON / ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ: 53,96 M²**
**SHIFT BALANDLIGI / ВЫСОТА ПОТОЛКОВ: 3,50 M**

| | |
|---|---|
| Yotoqxona / Спальня | 17,30 m² |
| Mehmonxona / Гостиная | 19,64 m² |
| Oshxona / Кухня | 5,29 m² |
| Hammom / Ванная | 5,00 m² |
| Dahliz / Прихожая | 5,01 m² |

## C-RES-05A
### 2 XONALI / 2-КОМНАТНАЯ

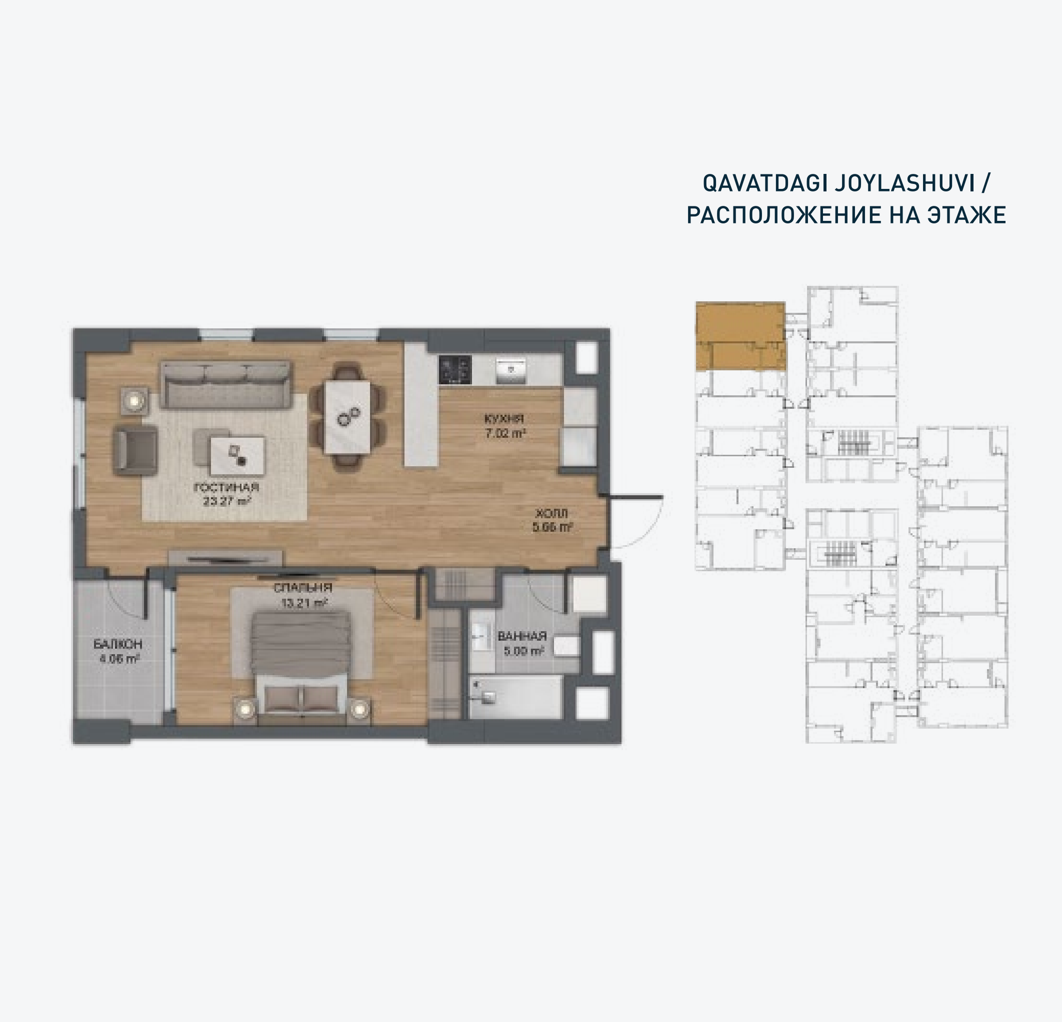



**UMUMIY MAYDON / ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ: 51,59 M²**
**SHIFT BALANDLIGI / ВЫСОТА ПОТОЛКОВ: 3,50 M**

| | |
|---|---|
| Yotoqxona / Спальня | 13,22 m² |
| Mehmonxona / Гостиная | 19,64m² |
| Oshxona / Кухня | 5,29 m² |
| Hammom / Ванная | 5,00 m² |
| Balkon / Балкон | 4,06 m² |
| Dahliz / Прихожая | 5,01 m² |



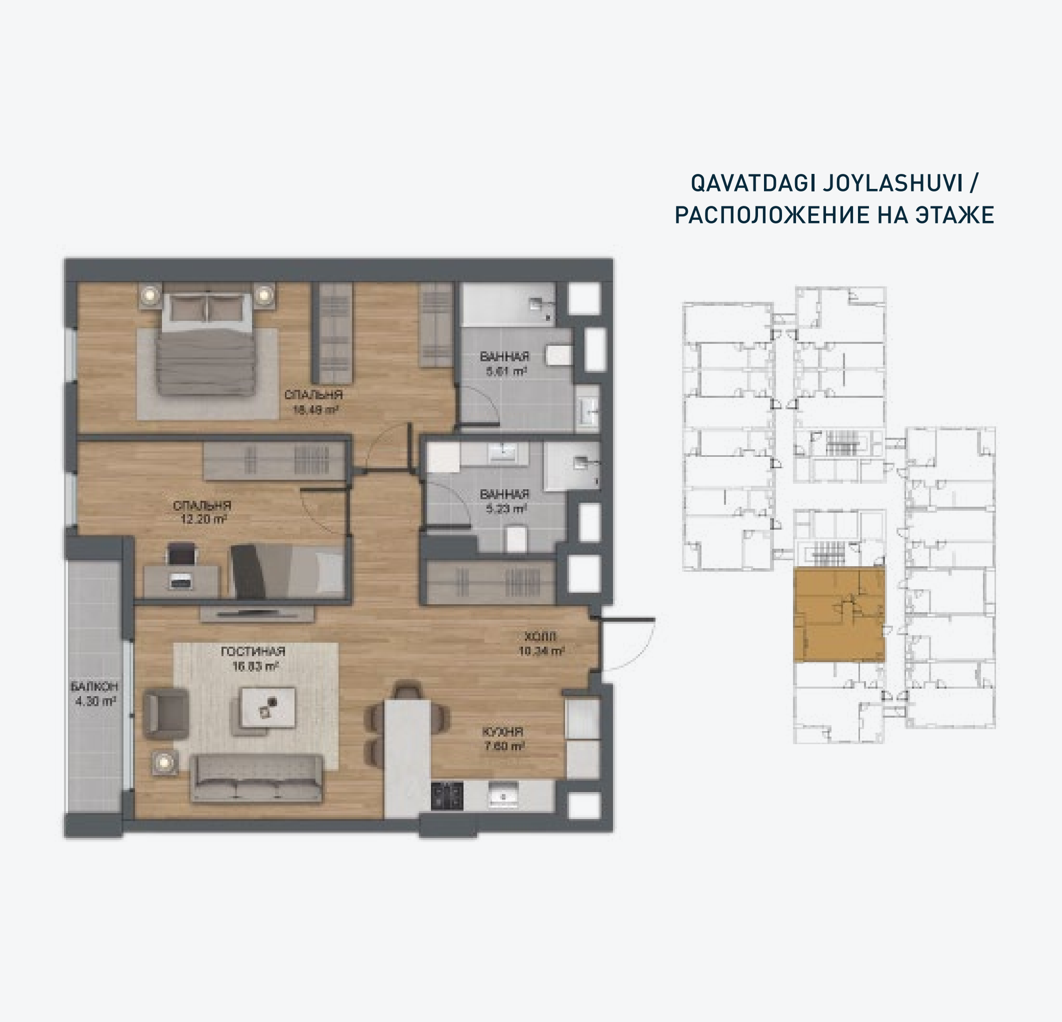
## C-RES-05B
### 2 XONALI / 2-КОМНАТНАЯ




**UMUMIY MAYDON / ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ: 57,47 M²**
**SHIFT BALANDLIGI / ВЫСОТА ПОТОЛКОВ: 3,50 M**

| | |
|---|---|
| Yotoqxona / Спальня | 13,21 m² |
| Mehmonxona / Гостиная | 23,27 m² |
| Oshxona / Кухня | 7,02 m² |
| Hammom / Ванная | 5,00 m² |
| Balkon / Балкон | 4,06 m² |
| Dahliz / Прихожая | 5,66 m² |

## C-RES-06
### 3 XONALI / 3-КОМНАТНАЯ




**UMUMIY MAYDON / ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ: 81,58 M²**
**SHIFT BALANDLIGI / ВЫСОТА ПОТОЛКОВ: 3,50 M**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Yotoqxona 1 / Спальня 1 | 18,49 m² | Hammom 1 / Ванная 1 | 5,61 m² |
| Yotoqxona 2 / Спальня 2 | 12,20 m² | Hammom 2 / Ванная 2 | 5,23 m² |
| Mehmonxona / Гостиная | 16,83 m² | Balkon / Балкон | 4,30 m² |
| Oshxona / Кухня | 7,60 m² | Dahliz / Прихожая | 10,34 m² |

USHBU TASVIR LOYIHAVIY YECHIM EMAS VA UNGA O'ZGARTIRISH KIRITILISHI MUMKIN.
ДАННОЕ ИЗОБРАЖЕНИЕ НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПРОЕКТНЫМ РЕШЕНИЕМ И МОЖЕТ БЫТЬ ИЗМЕНЕНО.



# KORPORATIV KOʻCHMAS MULK

# КОРПОРАТИВНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

DAhO majmuasining ikkita bloki toʻliq korporativ koʻchmas mulk uchun moʻljallangan.

Taklif etilayotgan maydonlarning turfa xilligi turli sohada faoliyat yurituvchi kompaniyalar ofislari uchun maqbul maydon tanlash, kovorking zonalarini tashkillashtirish yoki shinam konferens-zallarni yaratish imkonini beradi.

Два блока в комплексе DAhO полностью предназначены для корпоративной недвижимости.

Множество вариантов предлагаемых площадей позволит подобрать оптимальные пространства для офисов компаний разных сфер деятельности, организовать коворкинг-зоны или комфортабельные конференц-залы.

# OFIS MAYDONI PLANIROVKALARI

# ПЛАНИРОВКА ОФИСНЫХ ПОМЕЩЕНИЙ



DAHO
• RESIDENCE • OFFICE • RETAIL •

## E-ОФИС-01

UMUMIY MAYDON / ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ: 107,19 M$^2$
SHIFT BALANDLIGI / ВЫСОТА ПОТОЛКОВ: 4,50 M

## E-ОФИС-02

UMUMIY MAYDON / ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ: 57,70 M$^2$
SHIFT BALANDLIGI / ВЫСОТА ПОТОЛКОВ: 4,50 M

## E-ОФИС-03

UMUMIY MAYDON / ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ: 57,70 M$^2$
SHIFT BALANDLIGI / ВЫСОТА ПОТОЛКОВ: 4,50 M

## E-ОФИС-04

UMUMIY MAYDON / ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ: 61,21 M$^2$
SHIFT BALANDLIGI / ВЫСОТА ПОТОЛКОВ: 4,50 M

# LOYIHA MUALLIFLARI

# АВТОРЫ ПРОЕКТА

«Koç Construction» kompaniyasi O‘zbekiston qurilish bozorida ilg‘or o‘ringa ega, buni so‘nggi 15 yil ichida Markaziy Osiyodagi yuzlab amalga oshirilgan loyihalar tasdiqlaydi. Yarim asrdan ziyodroq vaqt davomida kompaniya 3 ta qit’ada, dunyoning 14 ta mamlakatida asosan ikki yo‘nalishda: investitsiya va «noldan kalitgacha» tamoyili asosida qurilish bo‘yicha o‘z faoliyatini olib bormoqda. «Koç Group» xoldingining keng miqyosdagi ichki resurslari xorijiy manbalardan to‘liq mustaqil bo‘lishni ta’minlaydi va loyihani amalga oshirish vaqti, sifati va narxini belgilashda katta ustunlik beradi.

Koç Construction уже более полувека ведёт свою деятельность в двух направлениях строительного сектора: инвестирование и строительство под ключ. В последние годы компания активно реализует сотни проектов в Центральной Азии и десятки — в Узбекистане. Благодаря обширным внутренним ресурсам холдинга Koç Group каждый проект выгодно отличается сроком реализации, высоким качеством и привлекательной стоимостью.

«InvestinOz» kompaniyasi 2006-yilda Istanbulda tashkil topgan. O‘zining 16 yillik faoliyati davomida kompaniya biznesning turli sohalarida yirik loyihalarni amalga oshirish bo‘yicha katta tajribaga ega bo‘lgan. «InvestinOz» hamkorlar va mijozlarning eksklyuziv ehtiyojlarini qondirishga hamda har bir amalga oshirilayotgan loyihani o‘zini oqlashning yuqori bosqichiga olib chiqishga qodir bo‘lgan ilg‘or biznes-yechimlardan foydalangan holda ish yuritadi.

Компания InvestinOz была основана в мае 2006 года в Стамбуле. За 16 лет деятельности она приобрела богатый опыт в реализации крупных проектов в разных сферах бизнеса. InvestinOz действует путём использования передовых бизнес-решений, способных удовлетворить эксклюзивные потребности партнёров и клиентов и вывести каждый реализуемый проект на уровень высокой окупаемости.

«Vertebra» studiyasi — 2009-yildan buyon faoliyat olib borayotgan yetakchi arxitektura byurolaridan. Bu yerdagi har bir loyihalash jarayoni global me’moriy qadriyatlarni saqlashga va inson qulayligiga qaratilgan. Shuningdek, studiya faoliyati loyihalashtirilayotgan binolarning shahar va tabiat maydonlari bilan o‘zaro uyg‘unlikda bo‘lishiga asoslanadi.

Студия Vertebra — архитектурное бюро, ведущее свою деятельность с 2009 года. Каждый процесс проектирования здесь основан на принципах сохранения глобальных архитектурных ценностей и человеческого комфорта, а также создания органичной связи проектируемых строений с городскими и природными пространствами.

ESTATE INVESTMENTS

KOC CONSTRUCTION

investinOz

www.dahotashkent.uz • tel.: +998 55 506 0000 • info@dahotashkent.uz
Taras Shevchenko koʻchasi, 23, Toshkent, Oʻzbekiston